УТВЕРЖДАЮ Глава Локомотивного городского округа Челябинской области А.М. Мордвинов

ПЛАН мероприятий («дорожная карта») по содействию развитию конкуренции в Локомотивном городском округе Челябинской области на 2022-2025 годы

I. Общее описание

- 1. План мероприятий («дорожная карта») по содействию развитию конкуренции в Локомотивном городском округе Челябинской области на 2022-2025 годы разработан в соответствии с требованиями стандарта развития конкуренции в субъектах Российской Федерации, утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 17.04.2019 № 768-р.
- 2. «Дорожная карта» направлена на развитие конкурентной среды на территории Локомотивного городского округа Челябинской области.
- |3. В «дорожной карте» определены контрольные показатели и мероприятия по развитию конкуренции по трем основным направлениям:
- мероприятия по содействию развитию конкуренции на социально значимых рынках Локомотивного городского округа Челябинской: области;
- мероприятия по содействию развитию конкуренции на приоритетных рынках Локомотивного городского округа Челябинской области;
- системные мероприятия, направленные на развитие конкурентной среды в Локомотивном городском округе Челябинской области.

II. Развитие конкуренции на социально значимых рынках Локомотивного городского округа Челябинской области

2.1. Содействие развитию конкуренции на рынке розничной торговли

По состоянию на 01 января 2022 года в Локомотивном городском округе торговую деятельность осуществляют 24 предприятия торговли (суммарная торговая площадь - более 3804,2 тыс. кв.м), в том числе:

- 2 универсальных магазина;
- 5 специализированных магазинов;
- 1 неспециализированных магазинов;
- 3 прочих предприятий торговли.

На 01.01.2022 года в Локомотивном городском округе действовала 1 регулярная, постоянно действующих универсальная ярмарка на 15 торговых мест, 12 нестационарных торговых объектов.

Прочное место в торговле, оказании услуг занимает малый бизнес. Субъекты малого предпринимательства за 2021 год формировали 98% оборота розничной торговли.

Ведущими предприятиями являются: ЗАО «Тандер», ООО «Копейка Саров» («Пятерочка»), «Монетка», ИП Бабенко, «Красное-белое».

На территории Локомотивного городского округа в 2021 году действует муниципальная Программа «Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства Локомотивного городского округа Челябинской области на 2020-2022 годы». Плановое финансирование Программы составляет — 25,00 тыс.рублей.

Основными факторами, ограничивающими развитие деятельности организаций розничной торговли в Локомотивном городском округе, являются:

- недостаточный платежеспособный спрос;
- высокий процент коммерческого кредита;
- недостаток финансовых (собственных оборотных) средств;
- высокая арендная плата.
- 2.2. Содействие развитию конкуренции на рынке услуг жилищно-коммунального хозяйства.

Жилищно-коммунальный комплекс Локомотивного городского округа включает в себя 1 котельную, объекты жилого фонда и социальной сферы, инженерных сетей теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, одиночной уличной газовой сети. Уровень газификации природным и сжиженным газом Локомотивном городского округа

Уровень газификации природным и сжиженным газом Локомотивном городского округа составляет 100 %.

В 2021 году получили квартиры и улучшили жилищные условия в ЛГО всего 21семья, в 2020 году 19 семей, в том числе молодые семьи -4; служебные квартиры -9; расселены -5.

Продолжается работа по приватизации муниципального жилья в собственность граждан. В 2021 году было приватизировано 8 квартир общей площадью 373,2 м2, в 2020 году — 11квартир общей площадью 458,8м2. В настоящее время в городском округе приватизировано гражданами 2379 квартиры общей площадью 108250 м2, что составляет почти 88,8 % жилого фонда.

Число жилых многоквартирных домов – 33.

В (сфере управления многоквартирными домами действует 2 управляющих организаций, 1 товарищество собственников жилья.

На рынке жилищно-коммунального хозяйства существуют следующие сдерживающие факторы:

- задолженность потребителей коммунальных ресурсов и жилищных услуг перед предприятиями-поставщиками и управляющими компаниями;
- нежелание собственников помещений в многоквартирных домах самостоятельно устанавливать размер платы за содержание жилого помещения с учетом индивидуальных характеристик многоквартирного дома.
 - III. Системное развитие конкурентной среды в Локомотивном городском округе
- 4.1. Снижение административных барьеров и устранение избыточного государственного регулирования.

Администрация Локомотивного городского округа уделяет постоянное внимание вопросам создания благоприятных условий ведения предпринимательской деятельности, повышения деловой и инвестиционной активности, снижения административных барьеров.

4.2. Обеспечение равных условий доступа к информации о реализации муниципального имущества.

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации администрация Локомотивного городского округа оказывает имущественную поддержку субъектам малого и среднего предпринимательства в виде перечня муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

Указанный перечень размещен на официальном сайте органов местного самоуправления Локомотивный городской округ.

В соответствии с Федеральным законом: от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» субъекты малого и среднего предпринимательства, арендующие муниципальное недвижимое имущество, вправе воспользоваться преимущественным правом («льготная приватизация») на приобретение такого имущества по цене, равной его рыночной стоимости и определенной независимым оценщиком.

I. План мероприятий («Дорожная карта») по содействию развитию конкуренции на территории Локомотивного городского округа.

Nº	Наименование мероприятий	Срок	Исполнители				
п/п		исполнения					
Мероприятия по содействию развитию конкуренции на социально значимых рынках							
Локомотивного городского округа							
	Актуализация сведений, содержащихся в						
	реестре хозяйствующих субъектов,		Управление				
1.	осуществляющих торговую	2022-2025	экономического				
	деятельность, показателей,		развития				
	характеризующих состояние торговли на		Локомотивного				
	территории Локомотивного городского		городского округа				
	округа						
_	Консультационное и информационно-		Управление				
2.	аналитическое обеспечение участников		экономического				
	потребительского рынка	2022-2025	развития				
			Локомотивного				
	_		городского округа				
	Организация сельскохозяйственных		Управление				
3.	универсальных ярмарок		экономического				
		2022-2025	развития				
			Локомотивного				
	0.5		городского округа				
	Обеспечение доступа индивидуальным		***				
4.	предпринимателям,		Управление				
	сельхозпроизводителям, фермерским	2022 2025	экономического				
	хозяйствам для участия в ярмарках,	2022-2025	развития				
	бесплатное предоставление мест для		Локомотивного				
	реализации собственной продукции на		городского округа				
	ярмарках		1 7				
	Реализация мероприятий по		Управление				
5.	информированию граждан об их правах и	2022 2025	архитектуры и				
	обязанностях по вопросам:	2022-2025	жилищно-				
	-функционирования системы		коммунального				
	капитального ремонта общего имущества		хозяйства				
	многоквартирных домов;		Локомотивного				
	-оплаты жилищно-коммунальных услуг.		городского округа				

Наименование ключевого показателя	Значение ключевого показателя,						
	процентов						
	на	на	на	на			
	01.01.2022	01.01.2023	01.01.2024	01.01.2025			
1. Рынок выполнения работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества							
собственников помещений в многоквартирных домах							
Доля организации частной формы							
собственности	100	100	100	100			
2. Рынок услуг дополнительного образования детей							
Доля организаций частной формы							
собственности в сфере услуг	100	100	100	100			
дополнительного образования детей							
3. Рынок выполнения работ по благоустройству городской среды							
Доля организаций частной формы							
собственности	100	100	100	100			
4. Рынок оказания услуг по ремонту автотранспортных средств							
Доля организаций частной формы							
собственности	100	100	100	100			
5. Рынок дорожной деятельности							
Доля организаций частной формы							
собственности	100	100	100	100			
6. Рынок предоставления услуг связи, в том числе услуг по предоставлению							
широкополосного доступа к сети Интернет							
Доля организаций частной формы							
собственности	100	100	100	100			
7. Рынок торговли							
Увеличение нестационарных торговых							
объектов и торговых мест под них по	1,0	3,0	4,0	5,0			
отношению к 2020 году							